

한국연구재단 등재 학술지

ISSN 1225-1054(Print)  
ISSN 2713-6981(Online)

大韓不動產學會誌

# 大韓不動產學會誌

第40卷 第2號(通卷 第64號)

2022年 6月



社團 大韓不動產學會  
法人 KOREA REAL ESTATE SOCIETY

서울특별시 강서구 공항대로 242 열린M타워2, 1113호  
TEL : (02) 3446-2101 FAX : (02) 3446-8840  
E-mail : kres2002@hanmail.net  
http://www.kres.or.kr

2022年 6月

## ▣ 논문

- 부동산 시세 산정 서비스 관련 감정평가 관계 법규상 쟁점에 관한 소고 / 광상빈·전경근·최진희 - 5
- 상권 입지요인이 수익형 부동산 가격에 미치는 영향: 강남역 상권의 코로나 전·후 비교분석 / 최정환·이호병 - 25
- 코로나19 발생 전후의 상가임대료 결정요인 비교연구(서울시 주요 상권 통상임대료를 중심으로) / 서영천 - 47
- A Study on Investment Opportunities & Perils in Korea for Foreign Real Estate Investors / Park, Chung Yeol - 65
- 중국 주택가격 형성요인에 관한 연구(칭다오(淸島)시를 대상으로) / 무기혜·김형근 - 79
- A Study on the Problems and Implications of Metaverse and Virtual Real Estate / Kim, Jin - 101
- 한미일 주택가격 결정요인 분석에 관한 연구 / 최차순 - 113

▣ 學會誌 發刊規定 - 133

▣ 學會 研究倫理規定 - 147

▣ 學會入會案内 - 150

社團 大韓不動產學會  
法人



社團 大韓不動產學會  
法人 KOREA REAL ESTATE SOCIETY